



## חוקי עזר המועצה האזורית מגידו

להלן חוקי העזר הרלוונטיים של המועצה האזורית מגידו למכרז רמ"י לשיווק המגרשים באזור התעשייה פ.מ.ת. מבוא כרמל, ותעריפיהם:

**הערה חשובה:** חוקי העזר והתעריפים יכולים להשתנות עם הזמן.

1. חוק עזר למגידו - סלילת רחובות, התשע"ז - 2016:

1.1 לכל מ"ר קרקע = 245.56 ₪.

1.2 לכל מ"ר משטח הבניין = 27.30 ₪.

1.3 הסכומים הנ"ל צמודים למדד חודש אוגוסט 2011.

2. היטלי ביוב - תעריפי מועצות אזוריות (רשות המים):

2.1 לכל מ"ר קרקע = 59.60 ₪.

2.2 לכל מ"ר משטח הבניין = 14.89 ₪.

2.3 הסכומים הנ"ל נכונים ל-1 בינואר 2017 וצמודים למדד.

3. חוק עזר למגידו - אספקת מים, התשס"ח - 2008:

3.1 לכל מ"ר קרקע = 7.7 ₪.

3.2 לכל מ"ר משטח הבניין = 46 ₪.

3.3 הסכומים הנ"ל צמודים למדד חודש נובמבר 2005.

4. חוק עזר למגידו - שטחים ציבוריים פתוחים (שצ"פים), התשע"ג - 2017:

4.1 לכל מ"ר קרקע = 71.47 ₪.

4.2 לכל מ"ר משטח הבניין = 7.94 ₪.

4.3 הסכומים הנ"ל צמודים למדד חודש אוקטובר 2011.

5. הערות

5.1 ניתן לעיין בחוקי העזר באתרי האינטרנט של משרד הפנים, פארק התעשייה מבוא כרמל

והמועצה האזורית מגידו.

5.2 התעריפים מתחלקים בין "מ"ר קרקע" לבין "מ"ר בניין".

5.3 התעריפים המופיעים בחוקי העזר צמודים למדד המפורט בכל סעיף.

5.4 התעריפים בגין מרכיב "מ"ר קרקע" בחוקי העזר סלילת רחובות, ביוב ומים - שולמו ע"י רמ"י

ורוכשי המגרשים יחויבו בהם ע"י רמ"י בסכומים כמפורט במסמכי המכרז של השיווק.

5.5 התעריפים בגין מרכיב שטח הבניין בחוקי העזר סלילת רחובות, ביוב ומים - ישולמו למועצה ע"י

רוכשי המגרשים, בתעריפים שיהיו תקפים בעת התשלום בפועל.

5.6 חוק עזר שטחים ציבוריים פתוחים (שצ"פים) – הרוכשים יחויבו גם על מרכיב "קרקע" וגם על

מרכיב "בניין".

**מסמך זה הינו לצרכי מידע והסבר בלבד, ואינו מהווה אסמכתא לתעריפי החיובים.**